



Politie  
v/o. Bgm.

- Regio Midden en West-Brabant  
Divisie Operationele ondersteuning  
www.politiemwb.nl

Postadres Postbus 2051  
4800 CB Breda  
Telefoon 0900 8844

- Midden en West Brabant ✓

ex. college v.  
ingeboekt op DOBD

Behandeld door J. Timmermans  
Direct nummer 076-5437518  
E-mail Jan.Timmermans@mw-brabant.politie.nl

- Het College van Burgemeester en Wethouders ✓

Onderwerp Overdracht Politiekeurmerk Veilig Wonen  
aan gemeenten

→ Leden van de Gemeenteraad

Datum 13 januari 2005  
Blad 1 van 2

> Geacht College en gemeenteraadslid,

- Op 22 mei 2000 sloot de korpschef van de Politieregio Midden en West Brabant een convenant met de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) over het Politiekeurmerk Veilig Wonen® (PKVW). In het convenant verplicht de korpschef zich ertoe het PKVW binnen de Politieregio te ondersteunen tot 1 januari 2005.

Het PKVW, een samenwerkingsverband tussen o.a. woningbouwcoöperaties, aannemers- en bouwbedrijven, gemeente en politie heeft de laatste jaren aangetoond een groot succes te zijn. Het inbraakrisico in PKVW beveiligde woningen is binnen de regio gedaald tot onder 1%. Andere delicten in de omgeving van PKVW beveiligde woningen dalen mee. Toch blijft het aantal gecertificeerde woningen en wijken achter bij de doelstelling die de minister van BZK heeft gesteld. Een extra impuls is gewenst.

Landelijk wordt daarom gewerkt aan het overdragen van het PKVW naar de gemeenten. De actieve rol van gemeenten zoals beschreven in het veiligheidsplan *Naar een veiliger samenleving*, de nota *Ruimte voor regie*<sup>1</sup> en de *Jaarrapportage Veiligheid 2003*<sup>2</sup>, pleit er voor taken bij het toepassen van het keurmerk bij de gemeenten te verankeren. De grotere betrokkenheid van de gemeenten zal waarschijnlijk ook leiden tot het intensiever inzetten op 'certificeren op wijkniveau' en juist op dat niveau zijn betere resultaten gewenst.

Vanaf 2005 verschuift de focus van het keurmerk dan ook van de woning naar de woonomgeving (complex en wijk), waarbij het scheppen van een veilig en leefbaar woonmilieu centraal staat. Hierdoor zullen meer huishoudens profijt hebben van de genomen maatregelen in het kader van het keurmerk; er worden meerdere vormen van criminaliteit (niet alleen inbraak, maar ook fietsendiefstal, autokraak, vandalisme, graffiti) op deze manier effectief tegengehouden en preventief aangepakt. Het aanpakken van de woonomgevingen vraagt om een actieve regierol van de gemeenten.

<sup>1</sup> Zie nota *Ruimte voor regie*, ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, Den Haag, oktober 2003.

<sup>2</sup> Zie *Jaarrapportage Veiligheid 2003*, ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, ministerie van Justitie, Den Haag, oktober 2003.

- Regio Midden en West-Brabant  
Divisie Operationele ondersteuning

Datum 9 november 2004  
Blad 2 van 2

- Het management van de Politieregio Midden en West heeft besloten om de gemeenten die dit willen, gedurende een overgangsfase van twee jaar (tot 1 januari 2007) te helpen bij de overdracht van het PKVW. In het kader van deze overdracht zijn een aantal stappen te onderkennen. In overleg met de betreffende gemeenten zal binnen het traject van overdracht door de politie maatwerk worden geleverd.

De Politieregio Midden en West Brabant heeft de laatste vier jaren de kennis, kunde en netwerken opgebouwd die haar in staat stelden een ondersteunende rol binnen het PKVW te vervullen. Ook heeft het korps de laatste vier jaar capaciteit vrijgemaakt en investeringen gedaan om een stimulerende bijdrage aan het keurmerk te leveren.

Zoals gezegd wil de Politieregio Midden en West Brabant de komende twee jaar gebruiken om de opgebouwde kennis, kunde en netwerken over te dragen aan de gemeenten binnen de regio. De gemeenten zullen van hun kant moeten investeren in capaciteit en de overige benodigde randvoorwaarden, zodat het PKVW binnen haar organisatie kan worden ingebed. Het PKVW kan daarmee een belangrijke bijdrage leveren aan het lokale veiligheidsbeleid van gemeenten en krijgt een plaats binnen de lokale, integrale veiligheidsplannen.

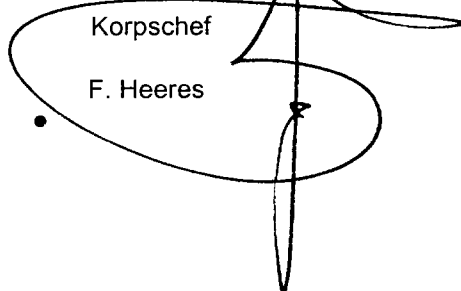
In het kader van de overdracht van het PKVW naar de gemeenten zijn de volgende stappen te onderkennen:

- De colleges c.q. de gemeenteraden van de afzonderlijke gemeenten binnen de Politieregio Midden en West Brabant nemen een besluit over overdracht van PKVW aan de gemeente als onderdeel van het lokale, integrale veiligheidsbeleid. Daarbij worden ook afspraken gemaakt over de concrete invulling van de randvoorwaarden (zoals capaciteit en inbedding). Kleinere gemeenten kunnen daarbij ook op zoek gaan naar samenwerkingsverbanden met andere gemeenten.
- In afwachting van een definitieve invulling van de randvoorwaarden, creëren van een tijdelijke voorziening binnen de gemeentelijke organisatie, zodat gestart kan worden met het traject van overdracht.
- Het overdragen van informatie, kennis en kunde en netwerken in het kader van PKVW die voor de betreffende gemeente van belang is. Het adviseren en ondersteunen van de gemeente bij het oppakken en verder uitbouwen van PKVW in het kader van lokale, integrale veiligheidsplannen. Daarbij is bijv. aandacht voor nieuwbouwplannen, (her)inrichting van wijken en renovatie van bestaande gebouwen.

Het korps Midden en West Brabant start begin 2005 met het traject van overdracht van het PKVW. In verband met de planning van dit traject verneem ik graag of uw gemeente gebruik maakt van ons aanbod, dan wel wanneer U verwacht dat de besluitvorming hieromtrent binnen uw gemeente zal zijn afgerond. Ik zie uw antwoord graag voor 1 maart 2005 tegemoet. Verdere correspondentie en informatieverstrekking over dit onderwerp vinden plaats via de regionaal coördinator PKVW van het korps, dhr. J. Timmermans.

Met vriendelijke groeten

Korpschef  
F. Heeres



<b>gemeente Roosendaal</b>			
ontvangen	19 JAN 2005	nr.	2005-
afdoening		afd.	1012
weeknr.	7	griffie	
advies	afdoening	datum	afdoening weeknr.

## Bijlage Kostenraming gemeenten.

In het kader van de besluitvorming vragen veel gemeenten zich af, welke investering zij moeten doen wanneer zij het PKVW overnemen. De benodigde investering is natuurlijk voor een belangrijk deel afhankelijk van het ambitieniveau van de betrokken gemeente.

Om toch een indicatie te geven van de capaciteitskosten wordt hieronder een voorbeeld uitgewerkt voor een nieuwbouwproject van plusminus 75 woningen.

### Capaciteitsbelasting Nieuwbouw

Proces PKVW® Nieuwbouw proces	product	urenbesteding	
		gemeente	ontwikkelaar
initiatiefase	formulieren veiligheids uitgangspunten gebied	1	
	Interne afstemming met stedenbouw, verlichting, groen	1	
	veiligheids uitgangspunten communiceren met toekomstige bouwpartner(s) eisen politiekeurmerk	1	1
Vorbereidingsfase	beoordeling bouwplan en invullen toetslijst door bouwplantoetsers	2	
	Beoordeling aangeleverde toetslijst en tekeningen door keurmerkcommissie (waar gemeente deel van uit maakt)	1,5	
realisatiefase	toezicht op juiste uitvoering/toepassing maatregelen tijdens realisatie		4
	opvragen documenten (attesten, meetrappen, verlichtingsplan, groenplan) tbv toekomstige opleveringskeuring		1
afroondingsfase	aanvragen opleveringskeuring bij bevoegde inspectie-instelling		0,5
	begeleiden inspectie-instelling tijdens opleveringskeuring		2
	opleveringskeuring AKKOORD, lijst met gegevens kopers aanleveren aan keurmerkcommissie		0,5
	opleveringskeuring AKKOORD, aanmaken certificaten voor bewoners en verklaring pkvw voor omgeving	1,5	
<b>totalen</b>		<b>8</b>	<b>9</b>

Als de gemeente serieus kiest voor het veiliger maken van de gemeente en het politiekeurmerk veilig wonen in de volle breedte gaat toepassen dan kost dat capaciteit op de volgende onderdelen:

- plaats bepalen van het keurmerk in het lokale integrale veiligheidsbeleid
- vaststellen hoeveel woningen, complexen en wijken veiliger gemaakt moeten worden en in welk tijdsbestek men dat wil realiseren
- oprichten van een (regionaal) coördinatiepunt voor het keurmerk
- opleiden bouwplanadviseurs (of bouwplantoetsers)
- overnemen/oprichten van een keurmerkcommissie
- samenwerking organiseren met kentekenpartners (bedrijven, corporaties en politie)
- aanleveren informatie voor wijk veiligheidsscan
- criminaliteitsanalyse uitvoeren op wijk/buurniveau
- opzetten van preventieteams & voorlichting aan bewoners
- beoordelen van renovatieplannen BB (=bestaand bouw) in keurmerkcommissie
- beoordelen van bouwplannen NB (=nieuwbouw) in keurmerkcommissie
- begeleiden dispensatieverzoeken
- voortgangsbewaking van resultaten en effecten
- registratie van certificaten veilige woning, veilig complex, veilige omgeving

Tevens is het noodzakelijk dat de betrokken ambtenaren in ieder geval de cursus IBOR (inricht beheer openbare ruimte) en de cursus Bouwplanadviseur/Bouwplantoetsers volgen. Dit vraagt samen om een investering van 5,5 dagen per ambtenaar.

Jan Timmermans, regionaal coördinator preventie.